

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TỊNH THỚI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do- Hạnh phúc**

Số: 42/UBND

Tịnh Thới, ngày 10 tháng 01 năm 2024

Về việc trả lời tiếp nhận yêu cầu người dân qua Tổng đài 1022 về việc hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Rở thuộc tổ 05, ấp Tịnh Long, xã Tịnh Thới, thành phố Cao Lãnh.

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh;
- Tổng đài 1022.

Ngày 09/01/2024, Ủy ban nhân dân xã Tịnh Thới có nhận được thông tin gửi qua Tổng đài 1022 với nội dung: hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Rở chuyển nhượng của ông Đặng Văn Sum vào ngày 19/3/1997, thửa đất số 1919, tờ bản đồ số 04, diện tích 1552,2m², mục đích sử dụng là đất trồng cây hàng năm khác, đất tọa lạc tại tổ 05, ấp Tịnh Long, xã Tịnh Thới, thành phố Cao Lãnh. Phản ánh về hồ sơ thực hiện đã lâu nhưng chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Qua nội dung phản ánh Ủy ban nhân dân xã Tịnh Thới có ý kiến gửi đến Tổng đài 1022 và Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh như sau:

Hồ sơ bà Nguyễn Thị Rở xin cấp Giấy CNQSDĐ từ đầu năm 2023 tuy nhiên do hồ sơ này chuyển nhượng của ông Đặng Văn Sum vào ngày 19/3/1997 (ông Sum đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thửa số 1630, tờ bản đồ số 01, diện tích 1600m² giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01370 QSDĐ/T1, số phát hành I 527996 do UBND thị xã Cao Lãnh cấp ngày 31/8/1996 nay là thành phố Cao Lãnh) đối ứng sang sơ đồ lưới tọa độ là thửa đất số 1919, tờ bản đồ số 04, diện tích 1552,2m², mục đích sử dụng là đất trồng cây hàng năm khác. Do đó hồ sơ xin cấp đất của bà Nguyễn Thị Rở được thực hiện theo quy định tại Điểm b và c, Điều 82 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất.

Ủy ban nhân dân xã Tịnh Thới đã phối hợp với Chi nhánh Văn Phòng đăng ký đất đai thành phố Cao Lãnh thực hiện việc xác nhận kết thúc hồ sơ theo quy định và đã hoàn thành xong nhiệm vụ của UBND xã đối với hồ sơ bà Nguyễn Thị Rở, còn phần thực hiện việc cấp giấy CNQSDĐ là đề nghị bà Nguyễn Thị Rở chuyển về Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Cao Lãnh để được hướng dẫn thêm.

Ủy ban nhân dân xã Tịnh Thới báo cáo đến Tổng đài 1022 và UBND thành phố Cao Lãnh biết về hồ sơ xin cấp giấy CNQSDĐ của bà Nguyễn Thị Rở./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lương Thị Phương Diễm